

FATO RELEVANTE

PORTOBELLO S.A.
Empresa de Capital Aberto
CNPJ/MF n.º 83.475.913/0001-91

Informamos aos senhores acionistas que em 30/09/2004 foi concluída a alienação da participação acionária que a Portobello S/A possuía na Portokoll S/A através de uma de suas subsidiárias diretas, empresa de capital fechado, para a Qualimat Distribuidora de Materiais de Construção S/A, subsidiária da Lafarge Mortiers. O montante da operação, que ainda depende de eventual ajuste de valor referente ao saldo líquido de caixa a ser comprovado por auditoria nos demonstrativos financeiros de 30/09/2004, foi fixado preliminarmente em R\$ 51.465.333,91. Esta participação estava contabilizada no ativo da subsidiária direta da Portobello S/A por R\$ 22.458.816,82 e a realização do negócio influenciou o resultado do 3º trimestre de 2004.

Mario Augusto de Freitas Baptista
Diretor de Relações com Investidores