

**PORTOBELLO S.A.**

Companhia Aberta

CNPJ/MF Nº 83.475.913/0001-91

NIRE 42300030201

**FATO RELEVANTE**

A **Portobello S.A.** (a “Companhia”), em cumprimento ao disposto no Parágrafo 4º do Art. 157 da Lei Nº 6.404/76 e na Instrução CVM Nº 358/02, vem informar aos seus acionistas, ao mercado e demais interessados o seguinte Fato Relevante:

1. A Companhia concluiu em setembro corrente o programa de investimentos de 2008, de cerca de R\$ 30 milhões, para aumento da capacidade de produção. Os investimentos incluíram uma nova linha de produção de revestimentos de parede com capacidade de 240.000 m<sup>2</sup>/mês, e uma nova linha de produção de porcelanato esmaltado com capacidade de 250.000 m<sup>2</sup>/mês.
2. Com os novos equipamentos instalados a capacidade total nominal de produção a partir de outubro passa para dois milhões de m<sup>2</sup>/mês, representando um crescimento de aproximadamente 31% em relação àquela existente no início do ano corrente.
3. Os efeitos econômicos destes investimentos deverão influenciar os resultados da Companhia a partir do quarto trimestre do corrente exercício.

Tijucas, 25 de setembro de 2008.

**PORTOBELLO S.A.**

Mario Augusto de Freitas Baptista  
Diretor de Relações com Investidores